ЗЛАТОГРАД

О Б Щ И Н С К А А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я – З Л А Т О Г Р А Д

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

З А П О В Е Д

№ 136/07.04.2023

По повод заявление с вх.№ 94-00-3043/17.10.2022 г. от ; Нотариален акт № 40, том I, рег.№ 720, д. № 38 от 2016 г.; Решение № З 419 от 31.01.2022 г. на Общински съвет Златоград; Удостоверение № 31/28.01.2022 г. на Общинска администрация Златоград, че ПИ с идентификатор 31111.23.233 по КК на гр.Златоград е включен в Общия устройствен план; Здравно заключение с изх.№ РД-259-33/21.10.2022 г. на РЗИ Смолян; Решение № 3 по протокол № 1 от 31.01.2023г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за ПУП-ПЗ и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ,

О Д О Б Р Я В А М:

Проект за Подробен устройствен план – план застрояване (ПУП – ПЗ) в Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.23.233, местност „ " по Кадастрална карта на гр.Златоград.

Проектът за ПУП-ПЗ предвижда промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и отреждане за „Вилна сграда" при обособена устройствена зона „Ок" – курортна зона; Пзастр.-до 30%; Кинт.-до 1,0; минимално озеленяване до 50%; височина на сградата – до 10 м.

Към заповедта са приложени: проект за ПУП – ПЗ, изготвен от арх. с ППП с рег.№ 01737; Схема за водоснабдяване и канализация – предварителен проект и Схема за електроснабдяване – предварителен проект;

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт